

Die Überbauung Unterdorf ist aufgeteilt auf vier Baukörper mit insgesamt 56 Wohnungen und Tiefgaragenplätzen. In den Häusern B, C und D befinden sich Mietwohnungen, im Mehrfamilienhaus A entstehen Eigentumswohnungen. Das Quartier liegt eingebettet in einer gepflegten Wohnzone. **Die Lage garantiert viel Ruhe und viel Nähe zur Natur.** Mit den ausgedehnten Naherholungs- und Waldgebieten bietet der Standort im Unterdorf eine sehr hohe Lebensqualität.

Grundrisse

Die Miet- und Eigentumswohnungen zeichnen sich durch moderne und klar strukturierte Grundrisse aus und lassen ein hohes Mass an Individualität zu. In der Überbauung Unterdorf kommen Sie in den Genuss von modernem Komfort und höchster Wohnqualität. Die 2.5 bis 5.5 Zimmer-Wohnungen überzeugen durch ihre Grosszügigkeit und den hohen Ausbaustandard. Bei der Einteilung der Wohnungen haben die Planer darauf geachtet, Grundrisse für Familien mit Klein- und Schulkindern, Eltern mit Jugendlichen sowie Singles und Paare verschiedener Generationen zu entwickeln.

Die Räume sind durch die Architekten offen und in hellen Farben konzipiert worden, sodass jeder Eigentümer seine persönliche Wohnatmosphäre schaffen kann. Nur durch eine gute Wohnqualität kann letztendlich die Geborgenheit in der eigenen Wohnung gefunden werden, von welcher aus wiederum gute Laune und Zufriedenheit ausgehen.

Erschliessung

Sämtliche Einheiten sind behindertengerecht konzipiert und bequem mit dem Lift erreichbar. Im Untergeschoss befinden sich Kellerräume sowie eine gemeinsame Tiefgarage. Besucherparkplätze stehen im Bereich der Tiefgarageneinfahrt zur Verfügung. Die Kehrichtstelle (**Unterflurcontainer**) ist bei der Garageneinfahrt positioniert. Fahrradparking und Briefkastenanlage befinden sich vor dem jeweiligen Haus.

Umgebung

Der Umgebungsgestaltung wurde grosse Aufmerksamkeit geschenkt. Sie besticht durch eine sehr schöne, kinderfreundliche Anlage mit Spielplätzen/-flächen für verschiedene Altersgruppen. Grosszügige Grünflächen mit Bäumen laden zum Verweilen ein. Die Weganlage wird mit einem unterhaltsfreundlichen Sickerasphalt ausgeführt, die Zufahrt in die Tiefgarage mit Asphaltbelag.

