



PV-Anlage

Auf den Dächern der einzelnen Gebäude befinden sich Hochleistungs-Photovoltaikzellen, die primär für den eigenen Verbrauch Strom liefern. Via Zusammenschluss zum Eigenverbrauch (ZEV) wird die so gewonnene erneuerbare Energie direkt der gesamten Überbauung zur Verfügung gestellt. Dadurch wird der Strompreis reduziert resp. bis zu 20 % günstiger.

E-Mobilität

Für E-Autos besteht eine Grundausstattung (Flachbandkabel) zum einfachen Anschluss der sogenannten «Wall-Boxen» (Ladestationen).

Heizung

Eine **topmoderne, aussen aufgestellte hochenergie-effiziente Luft-Wasser-Wärmepumpen-Anlage** ist für die Wärmeerzeugung der Bodenheizung (Raumheizung) geplant. Die Wärmepumpe ist zudem für die Warmwasseraufbereitung konzipiert.

MINERGIE – Wohnbauten

Mit dem Bauen nach MINERGIE-Standard wird eine sehr gute, zukunftsorientierte Bau- und Lebensqualität erreicht. **Die optimale Wärmedämmung im Zusammenspiel mit der Komfort-Wohnungslüftung gewährleistet ein behagliches Wohnklima bei reduziertem Energieverbrauch.**

Hoher Komfort

Der thermische Komfort in Bauten mit gut gedämmten und dichten Aussenwänden (Mineralwolle), Böden und Dachflächen ist höher. Der Grund: Die inneren Oberflächen der Bauhülle sind wärmer, keine Kältestrahlung und keine Zugluft. Diese Eigenschaften wirken sich auch während sommerlichen Hitzetagen aus: Das Gebäude ist vor Übertemperaturen besser geschützt.

Frische Luft

Durch die kontrollierte Lüftung ist die Luft im Haus sauberer und somit auch verträglicher für Allergiker. Schadstoffe und Gerüche werden abgeführt. Zudem werden bei geschlossenen Fenstern ein erhöhter Lärmschutz und eine höhere Einbruchsicherheit bei gleichzeitig gutem Raumklima erreicht.

Das eingesetzte Lüftungsgerät verfügt über einen Wärmetauscher, welcher die in der Abluft vorhandene Wärme auf die Frischluft (Zuluft) überträgt. Dies ist vor allem in den Wintermonaten mit der kühlen und trockenen Aussenluft sehr wertvoll.

Reduzierte Kosten dank Energieeinsparung und Werterhaltung

Jede eingesparte Kilowattstunde Energie kommt der Umwelt und den nachfolgenden Generationen zugute und macht sich nebenbei während Jahrzehnten auf dem Konto bemerkbar. Allfällige Energie-Mehrkosten der besseren Bauqualität lassen sich so kompensieren. In der Regel sind MINERGIE-Investitionen nach wenigen Jahren amortisiert. Die Bauqualität wirkt sich stark auf den mittel- und langfristigen Wert einer Liegenschaft aus.

